



Udlejningsbrochure til beboere



Beboerhuset – afd. 18

**Bærhaven 67
8500 Grenaa**

Lokalet kan ikke udlejes til 3. mand.

Selskabslokalet er på 81 m². Herudover kommer køkkenet og 2 toiletter. Der er endvidere 2 rum til overnatning – med mulighed for 2 sovepladser i hver rum. Der forefindes dyner og hovedpuder. Sengelinned skal medbringes. Fra soverummene er der adgang til 1 badeværelse med bruser.

Lokaleoversigt:



Der er 19 borde str. 80 x 120 og 75 stole samt service til 60 personer. Lokalet er indrettet således, at det danner gode rammer for en fest eller lign.

Køkkenet er indrettet med 2 komfurer m. messe kogeplade og ovn samt 2 køleskab med fryser. Der er gryder, pander og lign. Der findes opvaskemaskine med tilhørende opvaskemiddel.



På bagsiden af denne brochure har vi angivet det service og løsøre, man kan disponere over.

Man skal selv medbringe viskestykker, opvaskemiddel og karklude

Det påhviler lejereren at rengøre lokalerne efter endt brug. Der stilles de nødvendige rengøringsredskaber til rådighed. I lokalet er ophængt en rengøringsinstruks.

Boligselskabet lægger vægt på, at der gøres ordentlig rent efter brug, således at lokalerne fremstår pæne og indbydende til de næste lejere.

Flag:

Ved fælleshuset er der flagstang og der er flag i huset.

Regler for udlejning:

Leje af lokale og udlevering af nøgler sker ved henvendelse til:

Irene Nielsen, Bærhaven 51 – tlf.: 86300946/22347906

Udlejning sker i den rækkefølge, som bestillingerne indgår. Ved udlevering af nøgle underskrives en lejeaftale og der betales depositum og leje.

Det er lejerne, som er ansvarlig for leje af lokalet og det lejede. Det samme gælder for gæsternes adfærd. Lejeren bør vise hensyn overfor naboer til lokalerne og undgå unødigt høj musik og støjende adfærd. **Det er ikke tilladt at ryge i lokalerne eller på værelserne! Al rygning skal foregå udendørs.**

Efter lejeperiodens udløb kontrollerer vicevæerten/afdelingsbestyrelsen ved eftersyn og optælling, om alt er afleveret, som overleveret. Porcelæn m.v., som går i stykker eller mangler samt manglende rengøring, fratrækkes i depositummet. Depositum udbetales efter festen.

Priser for leje af festlokalet:

Leje pr. døgn fra kl. 9.00 til næste dag kl. 8.00	kr. 300,00
Tillæg for ekstra døgn	kr. 150,00
Depositum	kr. 300,00
Miljøafgift	kr. 100,00

Priser for leje af værelse m. dobbeltseng:

Leje pr. døgn fra kl. 12.00 til næste dag kl. 11.30	kr. 100,00
Weekend	kr. 200,00
1 uge	kr. 500,00
Depositum	kr. 200,00
Miljøafgift	kr. 50,00

Lejen og depositum betales forud, senest ved nøgle udlevering.

